

Dossier de consultation

S.A DUSOLIER

Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)
S.A. DUSOLIER – Saint-Pierre-des-Corps

Identification

<u>Identifiant</u>	37SISxxxx
<u>Nom usuel</u>	S.A. DUSOLIER
<u>Adresse</u>	95 Avenue Yves Farge
<u>Lieu-dit</u>	
<u>Département</u>	Indre-et-Loire (37)
<u>Commune principale</u>	Saint-Pierre-des-Corps
<u>Autre(s) commune(s)</u>	

Caractéristiques du SIS

Cette société de transport exploitait dans la zone industrielle de Saint-Pierre-des-Corps, un entrepôt de stockage et de distribution de gazole.

A la suite d'une rupture accidentelle de la canalisation enterrée reliant le stockage au distributeur, une pollution au gazole a été détectée par les services techniques de la ville le 04 février 1999. Une étude diagnostic et une intervention urgente ont alors été réalisées en conséquence pour assurer la résorption de cette pollution. Des puits et des tranchées ont notamment été mis en place pour récupérer le gazole et des piézomètres de contrôle ont été installés. Les opérations effectuées sur plusieurs mois sur le site ont permis de récupérer 7,85 m³ de gazole en 5 mois dans les puits et les tranchées. Par pompage du produit, 6 à 8 m³ de gazole ont été récupérés. Et au total, 6,5 tonnes de terres polluées ont été évacuées et traitées en bio-centre.

Après les travaux de décontamination, le suivi piézométrique a confirmé une teneur résiduelle en hydrocarbures dans les eaux souterraines, inférieure à la limite de potabilité de l'arrêté du 11 janvier 2007 relatif aux limites et références de qualité des eaux brutes et des eaux destinées à la consommation humaine. Ce suivi de la qualité des eaux souterraines a été suspendu en août 1999.

Les installations de distribution et la cuve de stockage de gazole ont été définitivement arrêtées en 2003. De plus, la cuve de 60 m³ a été vidée, dégazée et nettoyée puis transférée sur un autre site en 2005.

Un arrêté préfectoral complémentaire, daté du 22 mars 2007, a imposé à l'exploitant la réalisation d'une étude visant à préciser le degré de pollution résiduelle des sols et des eaux souterraines ainsi qu'à identifier les cibles potentielles.

En juin 2007, le bureau d'études ARCADIS a été mandaté par la société DUSOLIER pour

la réalisation d'un diagnostic de pollution du site pour lequel quatre sondages de sols ont été effectués ainsi que deux prélèvements d'eau. Les résultats d'analyse des échantillons de sols mettent en évidence la présence de traces significatives d'hydrocarbures totaux (HCT) et la présence d'hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP). Les concentrations en HCT sont supérieures au seuil d'acceptation des installations de stockage de déchets inertes, alors que la somme des concentrations en HAP est inférieure à ce seuil. En cas de travaux de dépollution, ces terres devront obligatoirement être dépolluées sur site ou évacuées vers un centre de traitement type biocentre ou vers une installation de stockage de déchets non dangereux. Par ailleurs, les résultats d'analyses de l'échantillon d'eau souterraine dans le piézomètre mettent en évidence la présence de traces significatives en HCT et HAP, dont les concentrations sont supérieures aux limites de qualité des eaux brutes destinée à la consommation humaine.

Suite à ce diagnostic, des excavations et des évacuations complémentaires ont eu lieu en 2008. Au total, 41,74 tonnes de terres polluées ont été évacuées et le pompage a permis l'évacuation de 8 tonnes supplémentaires d'eaux et de boues d'hydrocarbures.

État technique

Site nécessitant des investigations supplémentaires.

Observations /

Référence aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	37.0004	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=37.0004

Sélection du SIS

<u>Statut</u>	En édition
<u>Critères de sélection</u>	Terrains concernés à risques potentiels à gérer
<u>Commentaire sur la sélection</u>	Terrain ayant été le lieu de déversement de gazole, pollution par des hydrocarbures.
<u>Localisation</u>	D'après plans et photos aériennes à l'échelle appropriée
<u>Cadastre</u>	Périmètre conforme à la BD parcellaire IGN / conforme au plan cadastral.gouv.fr
<u>Observations sur la numérisation</u>	/

Caractéristiques géométriques générales

<u>Coordonnées du centroïde</u>	X : 529721.25 ; Y : 6700772.86
<u>Superficie totale</u>	13 104 m ²
<u>Périmètre total</u>	482 m
<u>Précision des contours</u>	Bonne

Liste parcellaire cadastral

Date vérification parcellaire : 08/06/2016

Commune	Section	Parcelle	Date génération
Saint-Pierre-des-Corps	AT	0008	

Gestion de documents

Documents attachés au SIS

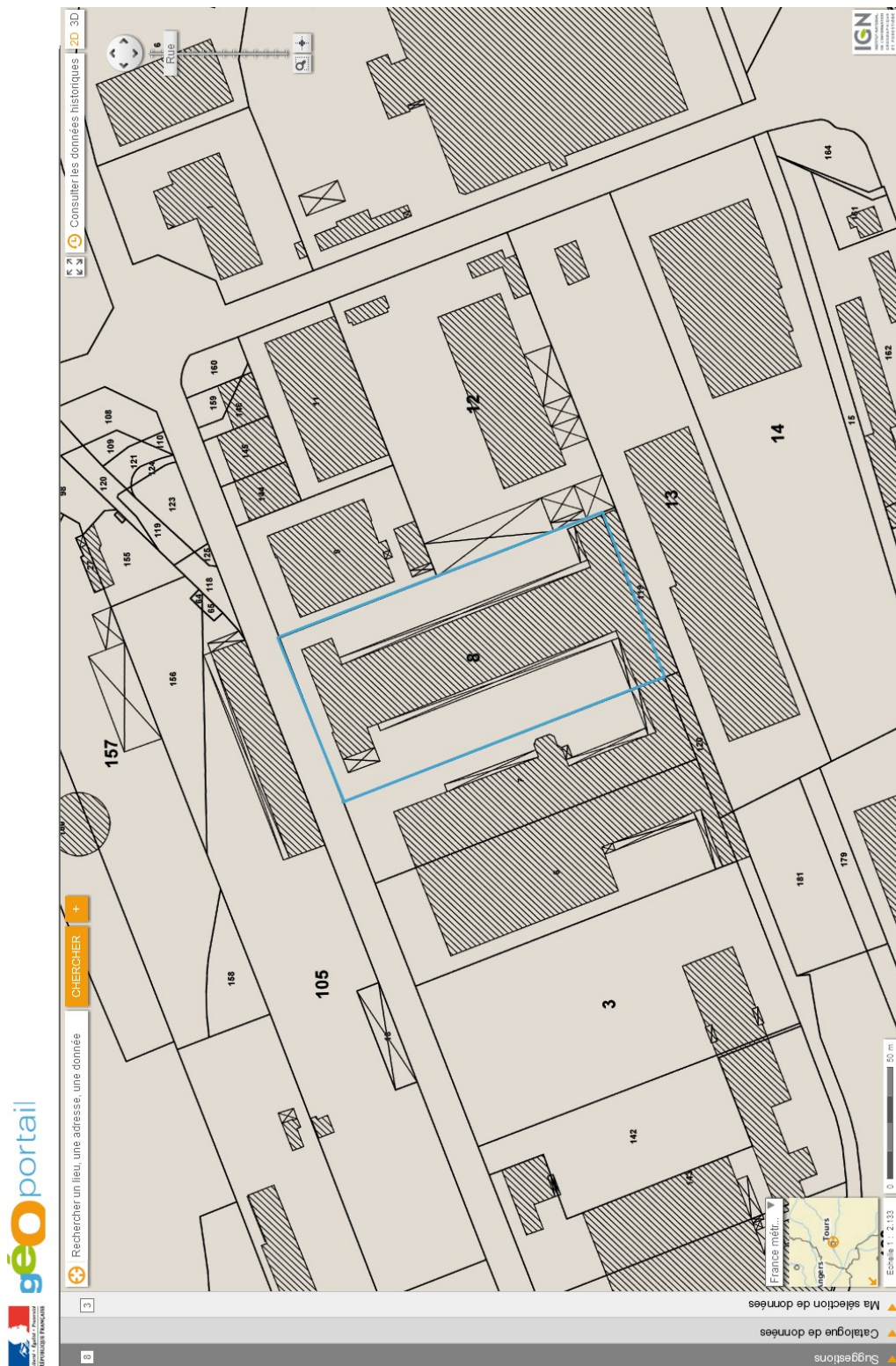
Titre	Commentaire (description succincte)	Diffusable public (oui/non)
Plan cadastral actuel du site	1-DUSOLIER_St Pierre_dossier consultation.pdf	Oui
Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS	1-DUSOLIER_St Pierre_dossier consultation.pdf	Oui
Diagnostic des sols réalisé par ARCADIS en juin 2007	2-DUSOLIER_St Pierre_diagnostic sols.pdf	Oui

Historique des interventions sur le SIS

Mise à jour automatique par l'outil

Date	Action	Utilisateur	Organisme	Commentaires

Annexe 1 : Plan cadastral actuel du site



Annexe 2 : Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS

